

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

АП Војводина

ГРАД ВРШАЦ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за просторно планирање,
урбанизам и грађевинарство

Број: ROP-VRS-23185-LOC-1/2018

Заводни број: 353-146/2018-IV-03

Дана: 03.09.2018. год.

Вршац, Трг победе 1

Тел.бр: 800-544

МЛ

Градска управа Града Вршца, Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство на основу чл. 8, 8б и 8ђ у вези чл.53а- 57 Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014), чл.8 став 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), чл.1 и чл. 2 Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник РС", број 35/2015, 114/2015 и 117/2017), чл. 17 Одлуке о организацији Градске управе ("Службени лист општине Вршац" 20/2016), на захтев Горана Вешовића из Вршца, ул. Саве Ковачевића бр.78, поднет 09.08.2018. године, путем пуномоћника Маријане Обрадовић из Вршца, ул.Никите Толстоја бр.1/6, доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Горана Вешовића из Вршца, ул. Саве Ковачевића бр.78, за издавање локацијских услова за изградњу дома за смештај одраслих и старих лица, пратности П+2+Пк, категорије В, класификациони број 113002, улупно бруто изграђене површине 1870,65 м² на катастарској парцели бр.28120 КО Вршац, површине 4424 м², у Вршцу, Гудурички пут бб, из разлога што нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву.

Образложење

Горан Вешовић из Вршца, ул. Саве Ковачевића бр.78, поднео је захтев овом одељењу 09.08.2018. године, путем пуномоћника Маријане Обрадовић из Вршца, ул.Никите Толстоја бр.1/6, заведен под бр. ROP-VRS-23185-LOC-1/2018, заводни бр.353-146/2018-IV-03, за издавање локацијских услова за изградњу дома за смештај одраслих и старих лица, пратности П+2+Пк, категорије В, класификациони број 113002, улупно бруто изграђене површине 1870,65 м² на катастарској парцели бр.28120 КО Вршац, површине 4424 м², у Вршцу.

Уз захтев за издавање локацијских услова приложено је:

- Идејно решење (urb 4-Model.rar)
- Идејно решење (idejni DOM Model.rar)
- Идејно решење (urb 3-Model.rar)
- Идејно решење (urb 2-Model.rar)
- Идејно решење (urb 1-Model.rar)
- Геодетски снимак постојећег стања на катастарској подлози (instalacije na koriji plana potp.pdf)
- Геодетски снимак постојећег стања на катастарској подлози (kanalizacija od Katastra potp.pdf)

- Геодетски снимак постојећег стања на катастарској подлози (Kopija plana potp.pdf)
- Остала документа захтева за издавање локацијских услова (odgovor za sanitarne uslove potp.pdf)
- Остала документа захтева за издавање локацијских услова (uslovi Telekom potp.pdf)
- Остала документа захтева за издавање локацијских услова (uslovi JKP voda i kanal potp.pdf)
- Остала документа захтева за издавање локацијских услова (uslovi JKP gas potp.pdf)
- Остала документа захтева за издавање локацијских услова (uslovi EPS potp.pdf)
- Остала документа захтева за издавање локацијских услова (List nepokretnosti potp.pdf)
- Геодетски снимак постојећег стања на катастарској подлози (KTP potp.pdf)
- Идејно решење (URBANISTICKO RESENJE.dwf)
- Идејно решење (IDEJNO RESENJE.dwf)
- Идејно решење (urbanizam Vesovic Goran PRVI DEO potp.rar)
- Идејно решење (n 2018 Vesovic Goran ZA PREDAJU drugi deo potp.rar)
- Идејно решење (osnove preseci izgledi IDR potp.pdf)
- Доказ о уплати накнаде за вођење централне евиденције за издавање локацијских услова (ceop Vesovic potp.pdf)
- Доказ о уплати административне таксе за израду локацијских услова (republička taksa Vesovic potp.pdf)
- Остала документа захтева за издавање локацијских услова (INF O LOKACIJI potp.pdf)
- Остала документа захтева за издавање локацијских услова (gradska taksa Vesovic potp.pdf)
- Остала документа захтева за издавање локацијских услова (potvrda urb projekta potp.pdf)
- Пуномоћје (ovlastenje Vesovic potp.pdf)

Ово Одељење је у складу са чл.9 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017) без одлагања доставило органу надлежном за послове државног премера и катастра захтев за издавање извода из катастра водова и копије плана.

Након добијеног извода из катастра водова и копије плана РГЗ Службе за катастар непокретности Вршац, Одељење је у складу са чл.11 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017) кроз ЦИС упутило захтев Електропривреди Србије ЕД Панчево, Покрајинском секретаријату за здравство, Сектору за санитарни надзор и јавно здравље Одсеку за санитарну инспекцију Панчево и МУП-у Републике Србије, Секретаријат Панчево, Одсеку противпожарне полиције, ОУП Вршац.

Покрајински секретаријат за здравство, Сектор за санитарни надзор и јавно здравље, Одсек за санитарну инспекцију Панчево је издало Санитарне услове бр.138-53-00665-2/2018-11 од 16.08.2018.године.

Електропривреда Србије, огранак Електродистрибуција Панчево је издала услове и уговор за пројектовање и прикључење бр.8Ц.1.1.0.-Д.07.15.-235143-18 од 28.08.2018. године.

МУП Републике Србије, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Панчеву издало је Обавештење бр.217-12545/18-1 од

03.09.2018. године, према чл.16 став 1. Уредбе о локацијским условима ("Сл.гласник РС" бр.35/15, 114/15 и 117/17), утврдило је недостатке у садржини идејног решења због којих не може да се изда услове, на основу чл.12 став 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), односно садржај идејног решења (текстуална и графичка документација) за издавање услова у погледу мера и заштите од пожара и експлозија за безбедно постављање, за гасби прикључак, НИЈЕ усклађен са тачкама 1 и 2 поглавља I Прилога 11 Правилника о садржини, начину и поступка израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл.гласник РС", бр.23/15, 77/15, 96/16 и 67/17) и чл.7. Закона о запаљивим и горивим течностима и запаљивим гасовима (Сл.гласник РС" бр.54/15).

МУП Републике Србије, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Панчеву издало је Обавештење бр.217-9082/18-1 од 03.09.2018. године, према чл.16 став 2 Уредбе о локацијским условима ("Сл.гласник РС" бр.35/15, 114/15 и 117/17), утврдило да се услови не могу издати без прибављених услова за безбедно постављање у погледу мера заштите од пожара и експлозија за гасни прикључак у складу са чл.16 став 1 Уредбе о локацијским условима и чл.6 Закона о запаљивим и горивим течностима и запаљивим гасовима (Сл.гласник РС" бр.54/15).

Из горе наведених разлога, одлучено је као у диспозитиву закључка.

На основу чл.8 став 6 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), прописано је следеће: Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема закључка из ст. 1 и 2 овог члана, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

На основу чл.8 став 7 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017) подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

Поука о правном леку: Против овог закључка може се изјавити приговор надлежном органу – Градском већу Града Вршца у року од 3 (три) дана од дана достављања, таксирана са 470,00 динара административне таксе, на рачун бр. 840-742241843-03, модел 97, позив на бр. 54-241 по тарифном броју 2 Одлуке о Општинским административним таксама („Сл. лист Општине Вршац“, бр. 13/2009).

Обрадио: дипл.инж.арх. Моника Леган

НАЧЕЛНИК
дипл.грађ.инж. Зорица Поповић

Доставити:

1. Подносиоцу захтева, путем Пуномоћника;
2. Архиви